



ROMANIA

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

**pentru modificarea art. 37 alin. (1) și (3) din Legea cadastrului și
a publicității imobiliare nr. 7/1996**

Parlamentul României adoptă prezenta Lege

Articol unic – Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 720 din data de 24 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- La articolul 37 alin. (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:

Art. 37 – (1) Dreptul de proprietate asupra construcțiilor se înscrie în cartea funciară în baza autorizației de construire și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și a unei documentații cadastrale.

(3) Dreptul de proprietate asupra construcțiilor se poate înscrie în cartea funciară și pe stadii de execuție, în baza următoarelor documente:

- a)** autorizației de construire;
- b)** procesului-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției;
- c)** documentației cadastrale.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

**p. PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Alfred Robert SIMONIS

**PREȘEDINTELE
SENATULUI**

Nicolae Ionel CIUCĂ